

**Uchwała Nr 265/GN/2017**

**Zarządu Powiatu Nowotomyskiego**

**z dnia 30 sierpnia 2017r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości składającej się z działek nr 626/1 i 49/15, położonej w Przyprostyni, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 814 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomość składającą się z działek nr 626/1 i 49/15, położoną w Przyprostyni o łącznej powierzchni 109 m2, opisaną w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały oraz wskazaną na kopii mapy ewidencyjnej (stanowiącej załącznik nr 2).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

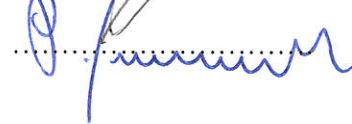
§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Tomasz Kuczyński

2. Adam Pilc

3. Lech Sadowski

4. Przemysław Tramowski



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozicki

**Uzasadnienie uchwały nr 265/GN/2017 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 30 sierpnia 2017r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości składającej się z działek nr 626/1 i 49/15, położonej w Przyprostyni, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 814 ze zm.) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, a ust. 2 powołanego artykułu określa, jakie elementy powinien zawierać wykaz.

Powiat Nowotomyski będzie pobierał czynsz z tytułu dzierżawy.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
  
Ireneusz Kozęcki

Załącznik nr 1 do uchwały  
nr 265/GN/2017  
z dnia 30 sierpnia 2017r.

**Wykaz nieruchomości składającej się z działek nr 626/1 i 49/15 położonej w Przyprostyni, przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym.**

| Oznaczenie nieruchomości wg |                                      | Powierzchnia nieruchomości                                                                       | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Opis nieruchomości         | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat                                                                                                                                  |
|-----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| księgi wieczystej           | ewidencji gruntów i budynków         |                                                                                                  |                                                           |                            |                                       |                                                                                                                                                                                                                        |
| 1                           | 2                                    | 3                                                                                                | 4                                                         | 5                          | 6                                     | 7                                                                                                                                                                                                                      |
| PO1N/00031270/1             | działka nr 626/1<br>działka nr 49/15 | powierzchnia części nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę wynosi 109 m <sup>2</sup> | tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej              | nieruchomość niezabudowana | po zawarciu umowy dzierżawy           | 21,80 zł za część oznaczoną na kopii mapy ewidencyjnej; opłata z tytułu dzierżawy winna być wniesiona do 31 marca każdego roku; aktualizacja opłaty z tytułu dzierżawy odbywać się będzie na podstawie aneksu do umowy |

