

Uchwała Nr 285/GN/2017

Zarządu Powiatu Nowotomyskiego

z dnia 7 listopada 2017r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości oznaczonej nr 1238/5, położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej, na której zlokalizowany jest budynek nr 32A, w którym znajduje się lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem na okres jednego roku, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz.1868) oraz art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem, na okres 1 roku, na rzecz dotychczasowego najemcy, lokal użytkowy o powierzchni 20,5 m², usytuowany w budynku nr 32A przy ul. Poznańskiej w Nowym Tomyślu, na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1238/5, opisany w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Nowotomyskiemu.

§ 3. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

1. Tomasz Kuczyński
2. Adam Pilc
3. Lech Sadowski
4. Przemysław Tramowski



PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Ireneusz Kozicki

Uzasadnienie uchwały nr 285/GN/2017 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 7 listopada 2017r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości oznaczonej nr 1238/5, położonej w Nowym Tomysku przy ul. Poznańskiej, na której zlokalizowany jest budynek nr 32A, w którym znajduje się lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem na okres jednego roku, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz.1868) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu.

Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie informacje powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Ireneusz Kozecki

Załącznik do uchwały
Nr 285/GN/2017
z dnia 7 listopada 2017r.

Wykaz nieruchomości oznaczonej nr 1238/5, położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej, na której zlokalizowany jest budynek nr 32A, w którym znajduje się lokal użytkowy, przeznaczony do oddania w najem na okres jednego roku, na rzecz dotychczasowego najemcy.

Oznaczenie nieruchomości wg		Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
księgi wieczystej	ewidencji gruntów i budynków					
1	2	3	4	5	6	7
PO1N/00028050/9	działka nr 1238/5 o powierzchni 0,8508 ha	powierzchnia lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem wynosi 20,50 m ²	tereny usług zdrowia oraz tereny komunikacji samochodowej	nieruchomość zabudowana budynkami usługowo-biurowymi oraz budynkami garażowymi	nieruchomość zagospodarowana przez najemcę na podstawie obowiązującej do dnia 31 grudnia 2017r. umowy najmu	zgodnie z uchwałą nr 240/AK/2017 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 27 czerwca 2017r. w sprawie wysokości czynszu najmu, kosztów zarządu i przetargów na wynajem lokali użytkowych; terminy wnoszenia opłat, zasady aktualizacji określać będzie umowa najmu