Zarząd Powiatu Nowotomyskiego
ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl
tel. (0-61) 44 26 700

UCHWAŁA NR 212/GN/2020

ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 2 czerwca 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Nowotomyskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, odnoszący się do udziału wielkości 3626/172620 w działce oznaczonej ewidencyjnie nr 101/7, położonej w Trzciance, gm. Kuślin, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

1. Marcin Brambor .....
2. Konrad Drąg .....
3. Patryk Kąkolewski .....
4. Edwin Pigla .....

UZASADNIENIE

do uchwały nr 212/GN/2020 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego z dnia 2 czerwca 2020 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, a ust. 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

Załącznik do uchwały Zarządu
Powiatu Nowotomyskiego nr 212/GN/2020
z dnia 2 czerwca 2020 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Trzciance

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00027462/3 działka nr: 101/7 udział Powiatu Nowotomyskiego w nieruchomości 3626/172620	0,4788 ha (powierzchnia boksu garażowego wynosi 36,26 m^2)	działka jest zabudowana budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi nr 14, 14A i 15 oraz budynkami garażowymi; nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej; działka usytuowana jest w centralnej części wsi Trzcianka	w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin działka przeznaczona jest pod tereny o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo pod tereny usług oświaty; opis użytku widniejącego w ewidencji gruntów i budynków : B - Tereny mieszkaniowe; działka jest zabudowana	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży	8 000,00

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu tj. od dnia 9 czerwca 2020 r.