

UCHWAŁA NR 803/GN/2024
ZARZĄDU POWIATU NOWOTOMYSKIEGO

z dnia 28 lutego 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomyślu przy
ul. Poznańskiej 30**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 35 ust. 1, 1b i 2, art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd uchwala, co następuje:

§ 1. Sporządza się wykaz nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1238/5, położonej w Nowym Tomyślu przy ul. Poznańskiej 30, przeznaczonej do oddania w części w użyczenie, na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2025 r., w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, w trybie określonym w art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Uchwała obowiązuje od dnia podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Andrzej Wilkoński

1. Marcin Brambor

2. Patryk Kąkolewski

3. Edwin Pigla

Zatwierdzam pod względem
formalnoprawnym

Wojciech Lignowski
radca prawny Wojciech Lignowski

UZASADNIENIE

**do uchwały nr 803/GN/2024 Zarządu Powiatu Nowotomyskiego
z dnia 28 lutego 2024 r.**

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomysłu przy
ul. Poznańskiej 30**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107) Zarząd Powiatu gospodaruje mieniem powiatu. Art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) wskazuje między innymi, że właściwy organ sporządza i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie. Obowiązek sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu powstaje, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, o czym mówi ust. 1b art. 35. Ustęp 2 powołanego przepisu określa, jakie dane powinien zawierać wykaz. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU



Andrzej Wilkoński

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w części w użyczenie położonej w Nowym Tomysłu przy ul. Poznańskiej 30

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości
1.	PO1N/00028050/9 działka nr: 1238/5	działka posiada powierzchnię 0,8508 ha; pomieszczenie nr 22 o powierzchni 13,07 m ² usytuowane na pierwszym piętrze budynku	nieruchomość zabudowana budynkami o funkcji administracyjno-biurowej z usługami zdrowia, budynkami garażowymi i parkingiem; zielen	działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz tereny dróg wewnętrznych; działka jest zabudowana i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	nieruchomość zostanie zagospodarowana przez Biorącego w użyczenie w dniu zawarcia umowy